

Stellplatzuntersuchung

Bestandsanalyse

Konzeptplan

Bereiche mit erhöhtem Stellplatznachweis

- A Bereich mit der Zweckbestimmung 'A' (Beispiel)
Siehe Tabelle in der Planzeichnung und text. Festsetzungen
- Geltungsbereich
- 1,5/2 Stellplatzregelung durch Bebauungspläne
(Hinweis)
- Hauptverkehrsstraße



Bereiche besonderer Zweckbestimmung

Orte	Bereiche	Stellplätze PKW pro Wohneinheit (WE)		
		1	1,5	2
Sinzheim	A	< 60 m² Wohnfläche	≥ 60 m² < 110 m² Wohnfläche	≥ 110 m² Wohnfläche
Kartung	B	< 50 m² Wohnfläche	≥ 50 m² < 60 m² Wohnfläche	≥ 60 m² Wohnfläche
Winden	C	< 70 m² Wohnfläche	≥ 70 m² < 110 m² Wohnfläche	≥ 110 m² Wohnfläche
Schiftung				
Leiberstung	D	< 50 m² Wohnfläche	≥ 50 m² < 70 m² Wohnfläche	> 70 m² Wohnfläche
Müllhofen				
Halberstung				
Ebenung				

Orte	Bereiche	Stellplätze Fahrrad pro Wohneinheit (WE) (Für Wohnprojekte ab 3 Wohneinheiten)		
		1	2	3
Gemeinde Sinzheim	A - D	< 50 m² Wohnfläche	≥ 50 m² < 110 m² Wohnfläche	≥ 110 m² Wohnfläche

Maßstab: 1:25.000



Plan

6