

2. S a t z u n g

**über den Bebauungsplan "Am Markbach" - 2. Planänderung -
im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
im Ortsteil Kartung der Gemeinde Sinzheim**

Der Gemeinderat hat am 25.06.1997 in öffentlicher Sitzung

- a) aufgrund der §§ 1, 2 und 8 - 10 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) i.d.F. der letzten Änderung,
- b) aufgrund der § 74 Abs. 1 und 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg - LBO - vom 08.08.1995 (GBl. S. 617),

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 03.10.1983 den Bebauungsplan "Am Markbach", der am 21.10.1994 in Kraft getreten ist, im vereinfachten Verfahren nach § 13 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist das Deckblatt vom 25.06.1997 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind

- 1.) Übersichtsplan vom 25.06.1997
- 2.) Bebauungsplan mit zeichnerischen und schriftlichen Teil vom 25.05.1994, 15.11.1995 und 25.06.1997
- 3.) Bauvorschriften vom 25.05.1994 und 15.11.1995
- 4.) Grünordnungsplan vom 25.06.1997

Beigefügt ist eine Begründung.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Bestätigung der Unbedenklichkeit in Kraft.

Sinzheim, 02.07.1997

Metzner, Bürgermeister

