

1. S a t z u n g

über die Änderung des Bebauungsplanes "Am Markbach", Sinzheim

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I, S. 2253), § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08. August 1995 (GBl. S. 617), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161), hat der Gemeinderat der Gemeinde Sinzheim am 15. November 1995 die Änderung des Bebauungsplanes "Am Markbach", der am 21. Oktober 1994 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Neufassung des Bebauungsplanes im südwestlichen Teilabschnitt der Erschließungsstraße "Im Unterfeld".

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Bebauungsplan wird geändert durch das Deckblatt vom 15. November 1995 und den Bebauungsvorschriften vom 15. November 1995 nach Maßgabe der Begründung vom 15. November 1995.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Übersichtsplan vom 25. Mai 1994
2. Lageplan i. M. 1 : 1000 mit zeichnerischem und schriftlichem Teil vom 25. Mai 1994 und 15. Nov. 1995
3. Bebauungsvorschriften vom 25. Mai 1994 und 15. Nov. 1995

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Sinzheim, 15. November 1995

Metzner, Bürgermeister

