

2. S a t z u n g  
über die Änderung des Bebauungsplanes  
"Hinter den Zäunen" - II. Bauabschnitt - 1. Teilabschnitt -

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I, S. 2253), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161), hat der Gemeinderat der Gemeinde Sinzheim am 9. Februar 1994 die Änderung des Bebauungsplanes "Hinter den Zäunen" - II. Bauabschnitt - 1. Teilabschnitt -, der am 11. Mai 1990 in Kraft getreten ist bzw. dessen Änderung am 1. Oktober 1993 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist die Änderung des Bebauungsplanes in Teilbereichen.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Bebauungsplan nach § 1 wird ersetzt durch den Bebauungsplan vom 9. Februar 1994 nach Maßgabe der Begründung vom 9. Februar 1994.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Übersichtsplan i. M. 1 : 5.000 vom 9. Februar 1994
2. Lageplan mit zeichnerischem und schriftlichem Teil vom 9. Februar 1994

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 73 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Sinzheim, 9. Februar 1994

Metzner, Bürgermeister



Keine Beanstandungen  
gemäß § 11 (3) BauGB  
Rastatt, den -8. JULI 1994

*[Handwritten signature]*  
- Seelmann -

