

## S a t z u n g

### über den Bebauungsplan "Vormberg II"

Nach § 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18.08.1976 (BGBl. I, S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionen im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I, S. 949), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 588), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung der Gemeindeordnung und der Landkreisordnung vom 17.12.1984 (GBl. S. 675) hat der Gemeinderat der Gemeinde Sinzheim am 29.10.1986 den Bebauungsplan "Vormberg II" als Satzung beschlossen.

#### § 1

##### Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im Plan (§ 2 Ziff. 2).

#### § 2

##### Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Übersichtsplan i.M. 1 : 5.000
2. Bebauungsplan i.M. 1 : 1.000
3. Straßenlängs- und Querschnitten
4. FOK-Höhenplan
5. Bebauungsvorschriften

#### § 3

##### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BBauG in Verbindung mit § 73 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

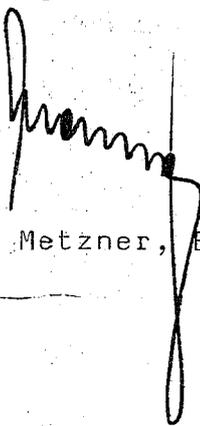
#### § 4

##### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sinzheim, den 29. Oktober 1986



  
Metzner, Bürgermeister