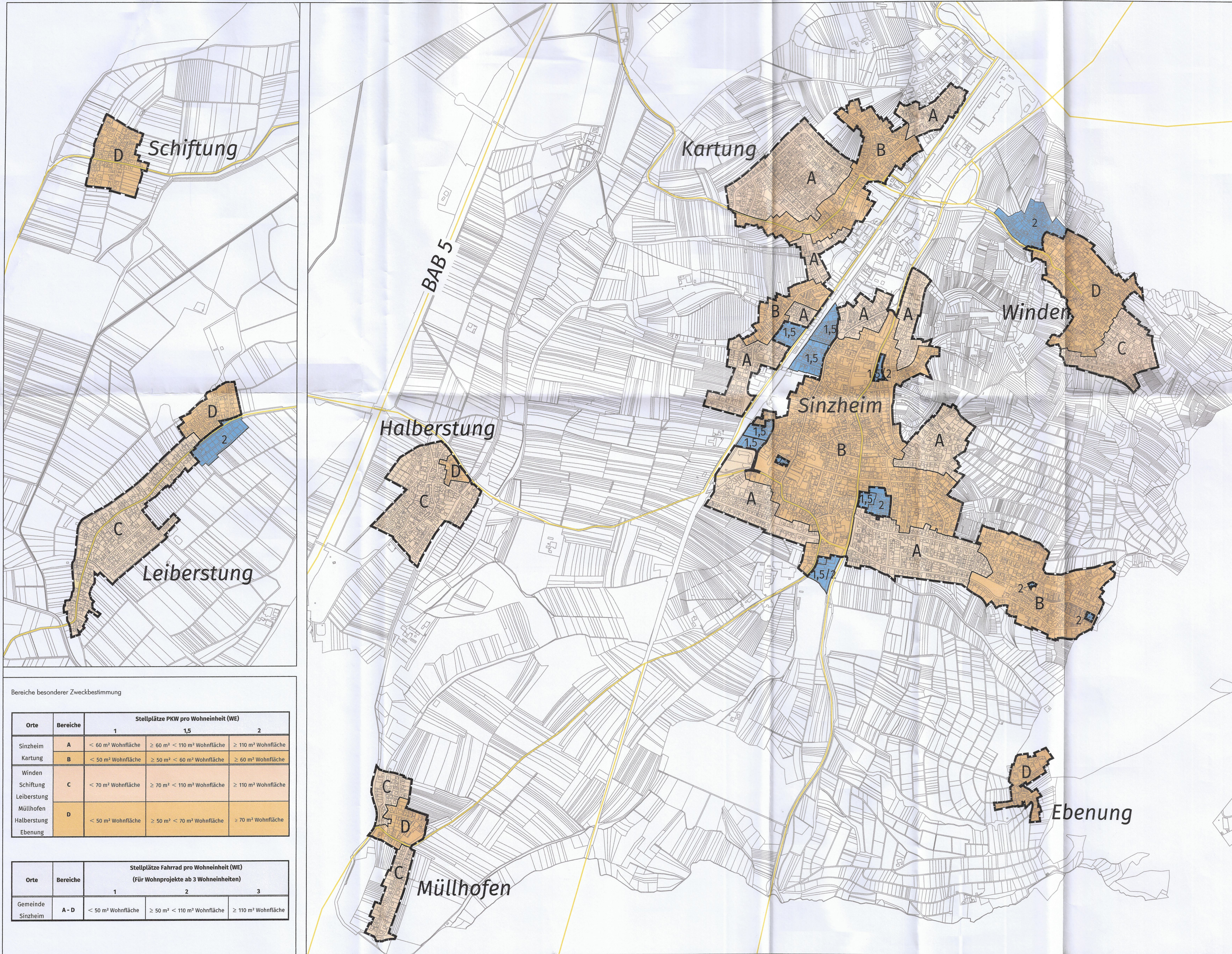


Legende

- A Bereich mit der Zweckbestimmung 'A' (Beispiel)
Siehe Tabelle in der Planzeichnung und text. Festsetzungen
- Geltungsbereich
- 1,5/2 Stellplatzregelung durch Bebauungspläne
(Hinweis)
- Hauptverkehrsstraße



Bereiche besonderer Zweckbestimmung

Orte	Bereiche	Stellplätze PKW pro Wohneinheit (WE)		
		1	1,5	2
Sinzheim	A	< 60 m ² Wohnfläche	≥ 60 m ² < 110 m ² Wohnfläche	≥ 110 m ² Wohnfläche
Kartung	B	< 50 m ² Wohnfläche	≥ 50 m ² < 60 m ² Wohnfläche	≥ 60 m ² Wohnfläche
Winden	C	< 70 m ² Wohnfläche	≥ 70 m ² < 110 m ² Wohnfläche	≥ 110 m ² Wohnfläche
Schiftung				
Leiberstung	D	< 50 m ² Wohnfläche	≥ 50 m ² < 70 m ² Wohnfläche	≥ 70 m ² Wohnfläche
Müllhofen				
Halberstung				
Ebenung				

Orte	Bereiche	Stellplätze Fahrrad pro Wohneinheit (WE) <small>(Für Wohnprojekte ab 3 Wohneinheiten)</small>		
		1	2	3
Gemeinde Sinzheim	A - D	< 50 m ² Wohnfläche	≥ 50 m ² < 110 m ² Wohnfläche	≥ 110 m ² Wohnfläche

Sinzheim, 1.1. APR. 2024
 Ernst
 Bürgermeister

Maßstab: 1:10.000

