















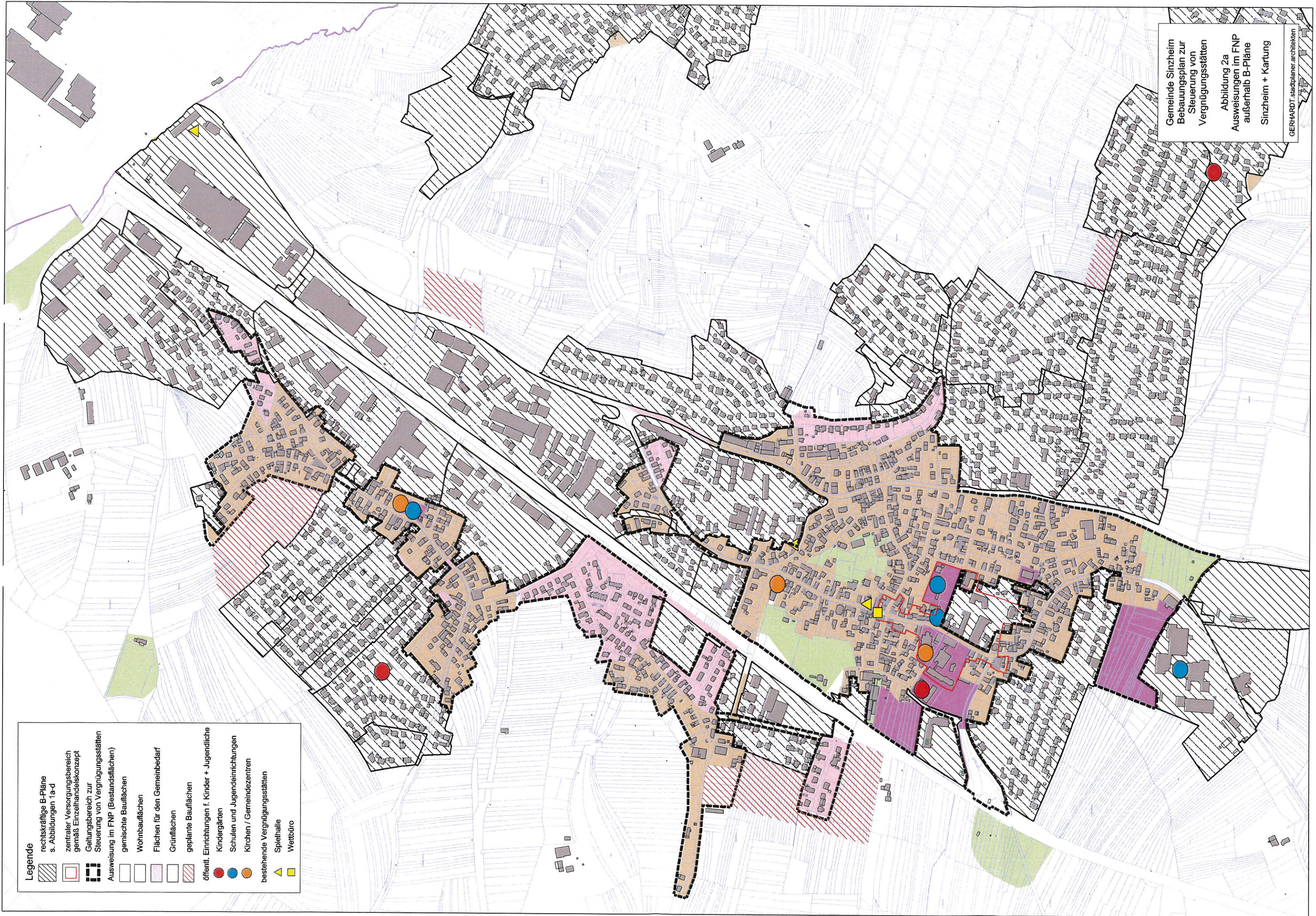
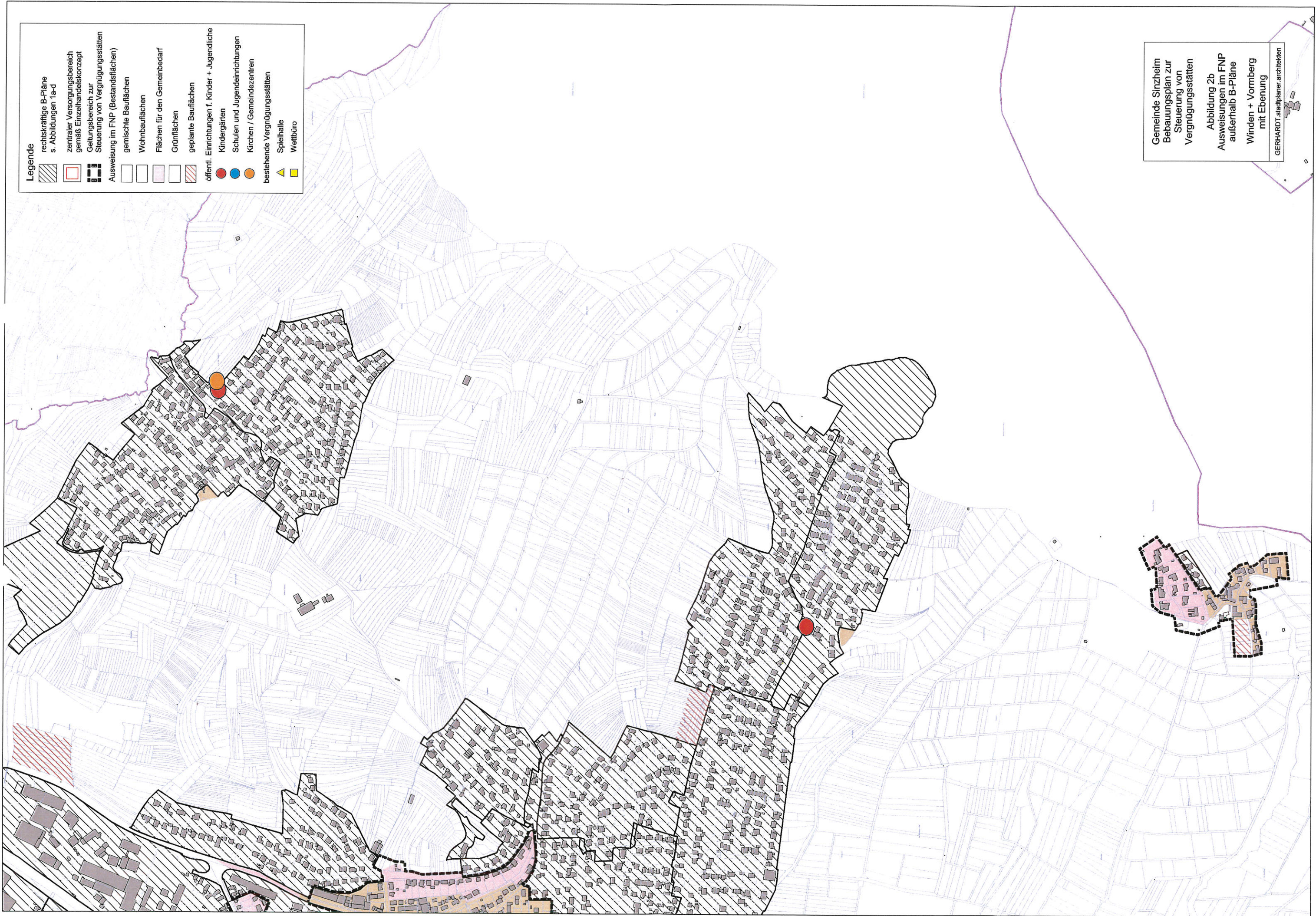


- Legende**
-  rechtskräftige B-Pläne  
s. Abbildungen 1a-d
  -  zentraler Versorgungsbereich  
gemäß Einzelhandelskonzept
  -  Geltungsbereich zur  
Steuerung von Vergnügungsstätten
  -  Ausweisung im FNP (Bestandsflächen)
  -  gemischte Bauflächen
  -  Wohnbauflächen
  -  Flächen für den Gemeinbedarf
  -  Grünflächen
  -  geplante Bauflächen
  -  öffentl. Einrichtungen f. Kinder + Jugendliche
  -  Kindergärten
  -  Schulen und Jugendeinrichtungen
  -  Kirchen / Gemeindezentren
  -  bestehende Vergnügungsstätten
  -  Spielhalle
  -  Wettbüro

Gemeinde Sinzheim  
 Bebauungsplan zur  
 Steuerung von  
 Vergnügungsstätten  
 Abbildung 2a  
 Ausweisungen im FNP  
 außerhalb B-Pläne  
 Sinzheim + Kartung

GERHARDT, stadplaner.architekten





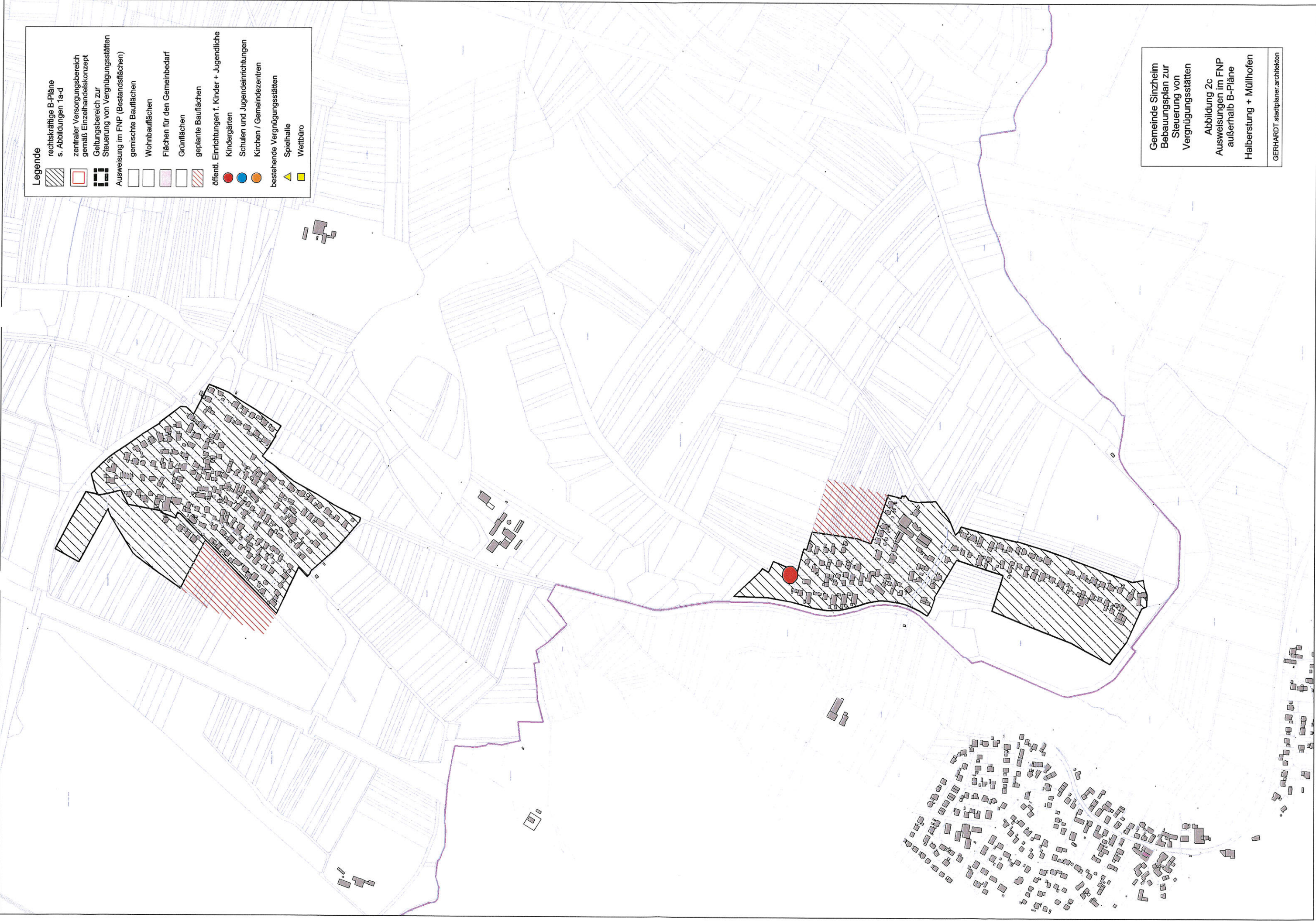
**Legende**

- rechtskräftige B-Pläne  
s. Abbildungen 1a-d
- zentraler Versorgungsbereich  
gemäß Einzelhandelskonzept
- Geltungsbereich zur  
Steuerung von Vergnügungsstätten
- Ausweisung im FNP (Bestandsflächen)
- gemischte Bauflächen
- Wohnbauflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Grünflächen
- geplante Bauflächen
- öffentl. Einrichtungen f. Kinder + Jugendliche**
- Kindergärten
- Schulen und Jugendeinrichtungen
- Kirchen / Gemeindezentren
- bestehende Vergnügungsstätten**
- Spielhalle
- Wettbüro

Gemeinde Sinzheim  
Bebauungsplan zur  
Steuerung von  
Vergnügungsstätten

Abbildung 2b  
Ausweisungen im FNP  
außerhalb B-Pläne  
Winden + Vormberg  
mit Ebenung

GERHARDT.stadtplaner.architekten



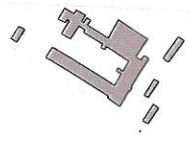
**Legende**

	rechtskräftige B-Pläne s. Abbildungen 1a-d
	zentraler Versorgungsbereich gemäß Einzelhandelskonzept
	Geltungsbereich zur Steuerung von Vergnügungsstätten
	Ausweisung im FNP (Bestandflächen)
	gemischte Bauflächen
	Wohnbauflächen
	Flächen für den Gemeinbedarf
	Grünflächen
	geplante Bauflächen
	öffentl. Einrichtungen f. Kinder + Jugendliche
	Kindergärten
	Schulen und Jugendeinrichtungen
	Kirchen / Gemeindezentren
	bestehende Vergnügungsstätten
	Spielhalle
	Wettbüro

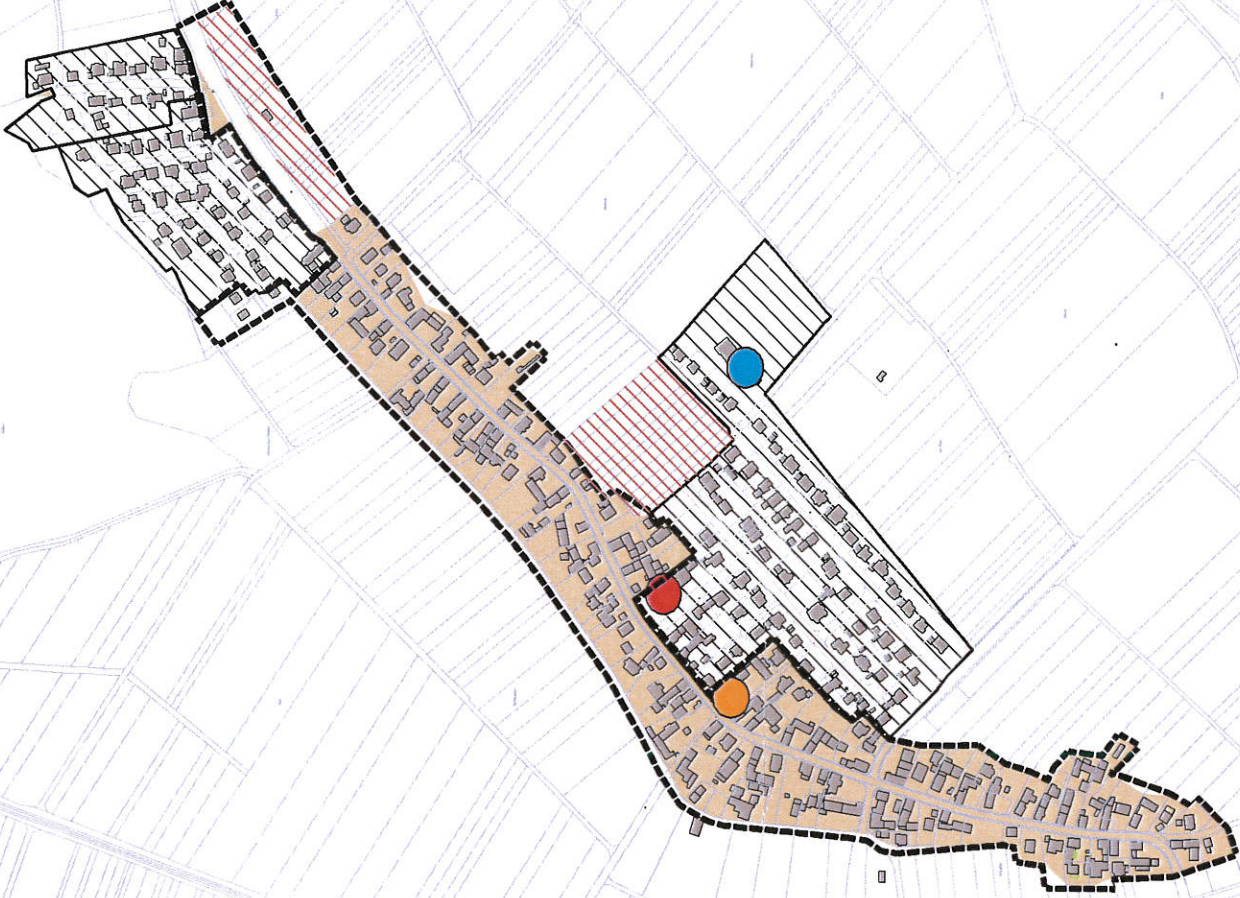
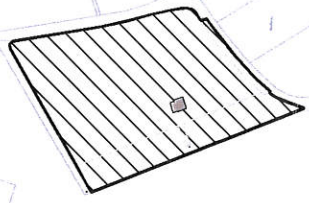
Gemeinde Sinzheim  
 Bebauungsplan zur  
 Steuerung von  
 Vergnügungsstätten

Abbildung 2c  
 Ausweisungen im FNP  
 außerhalb B-Pläne  
 Halberstung + Müllhofen

GERHARDT.stadtplaner.architekten



Legende	
	rechtskräftige B-Pläne s. Abbildungen 1a-d
	zentraler Versorgungsbereich gemäß Einzelhandelskonzept
	Geltungsbereich zur Steuerung von Vergnügungsstätten
	Ausweisung im FNP (Bestandsflächen)
	gemischte Bauflächen
	Wohnbauflächen
	Flächen für den Gemeinbedarf
	Grünflächen
	geplante Bauflächen
	öffentl. Einrichtungen f. Kinder + Jugendliche
	Kindergärten
	Schulen und Jugendeinrichtungen
	Kirchen / Gemeindezentren
	bestehende Vergnügungsstätten
	Spielhalle
	Werbüro



Gemeinde Sinzheim  
Bebauungsplan zur  
Steuerung von  
Vergnügungsstätten  
Abbildung 2d  
Ausweisungen im FNP  
außerhalb B-Pläne  
Schiffung + Müllhofen

GERHARDT.stadtplaner.architekten