

S a t z u n g

- über a) den Bebauungsplan "Dorfacker" - 4. Planänderung -
b) die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
"Dorfacker" - 4. Planänderung -

Der Gemeinderat hat am 19.01.2000

- a) aufgrund der §§ 1, 2 und 8 - 10 des Baugesetzbuches - BauGB -
vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) i.d.F. der letzten Änderung,
b) aufgrund der § 74 Abs. 1 und 7 der Landesbauordnung für Baden-
Württemberg - LBO - vom 08.08.1995 (GBl. S. 617),

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg
vom 03.10.1983 den Bebauungsplan "Dorfacker" - 4. Planänderung -
sowie die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Dorfacker"
- 4. Planänderung -
als Satzung beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom
03.02.2000 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind

- 1) der Bebauungsplan, bestehend aus
 - a) Übersichtsplan
 - b) Plan Maßstab 1: 500
 - c) textliche Festsetzungen
- 2) die örtlichen Bauvorschriften.
- 3) Grünordnungsplan

Beigefügt ist eine Begründung.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von
§ 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

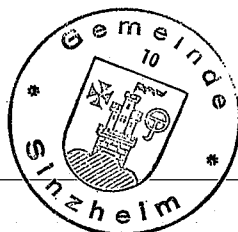
§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft
(§ 10 Abs. 3 BauGB).

Sinzheim, den 20.01.2000

Metzner, Bürgermeister



Genehmigt gem. § 10 Abs. 2 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 DVO/BauGB
Rastatt, den 25.02.00
Landratsamt Rastatt
Im Auftrag
Seelmann

